



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Управление комплексной застройки №3 ОАО
КПД»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
для юридических лиц), его почтовый индекс
450027, г. Уфа, ул. Трамвайная, 9
и адрес, адрес электронной почты¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22 июня 2018 г.

№ 02-RU03308000-1068Ж-2018

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой на участке 1.7.1 северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа РБ. Этап-многоэтажный жилой дом»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	ООО «СтройЭксперт»

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№74-2-1-2-0023-18 от 07.06.2018 г.	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:000000:41141	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:000000	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-18-843, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 28.04.2018 г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектное управление ШтриХ», шифр 455-2017-1.7.1, 2018 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Площадь жилого здания	42718,26	Площадь участка (кв. м): 15036

(кв. м):			
Объем (куб. м):	164398,33	в том числе подземной части (куб. м):	12184,46
Количество этажей (шт.):	С. А,Б,С,Т-12/11, с. В,Г,Д,Н,П,Р-10/9, с. Е,М-11/9, с. Ж,И,К,Л-14/12	Высота (м):	37,720
Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал)	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	6808,76		
Иные показатели:	Кол-во квартир-566, в т. ч. 1-комнатные-263, 2-комнатные-238, 3-комнатные-65, общая площадь квартир (без учета лоджий)-27948,74 кв.м., общая площадь квартир (с учетом лоджий с коэф. 0,5)-29686,41 кв.м., общая площадь встроенных помещений-1248,76 кв.м.		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Демский район городского округа город Уфа РБ, территория северо-восточнее улицы Генерала Кусимова		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 22 » февраля 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Зариков И. Ф.

(расшифровка подписи)

« 22 » июня 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « ___ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20__ г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано

2 (два) листов

Начальник отдела градостроительного
контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город
Уфа РБ



И. Ф. Зарипов